

Бендерский городской суд

Истец: Янчева Парасковия Константиновна,
 прописана: г. Бендеры,
 ул. Пионерская дом 23 кв.2
 проживающая: г. Бендеры,
 ул. Крянге, д. № 17 кв.50
 Представитель по доверенности
 Моисеева Светлана Александровна,
 проживающая: г. Бендеры,
 ул. Шестакова дом 25 кв. 23
 077765350

Ответчик: Янчев Вячеслав Дмитриев
 проживающий: г. Бендеры,
 ул. Пионерская, дом 23 кв.2

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об устранении препятствий пользования домом и о вселении

Ответчику, Янчеву В.Д., принадлежит на праве собственности квартира № 2 в доме №23 по улице Пионерской, г. Бендеры. Указанная квартира ответчиком приобретена на основании договора дарения от 18.07.2018 года. Мой бывший муж подарил, спорную квартиру сыну Янчеву В.Д.. Ответчик является моим сыном. ^{Текст} Я вселилась в данную квартиру в качестве члена семьи в мае 1995 года. Проживала в квартире постоянно. В 1996 году я расторгла брак с Янчевым Д.И. Для того, что бы помогать сыновьям и достойно жить самой, я стала выезжать за пределы ПМР на работу в Грецию. По приезду с работы на протяжении последних 4лет, сначала бывший муж Янчев Д.И., а затем сын ответчик Янчев В.Д., стали чинить мне препятствия в проживании в спорной квартире.

Я, Янчева П.К., на протяжении более 4 лет не имею возможность проживать в спорной квартире, ответчиком поменяны замки от входной двери и я, не имею доступ в квартиру. Я вынуждена проживать на съемных квартирах. Бывший муж, Янчев Д.И., обращался с заявлением в 2016 году и хотел в мое отсутствие признать меня утратившей право пользования квартирой. 07.09.2016 года решением суда города Бендеры ему было отказано.

21.01.2019 года, я Янчева П.К., обратилась с заявлением в УВД города Бендеры, на действия, бывшего мужа Янчева Д.И., препятствующего мне в проживании в квартире. Мне было разъяснено о необходимости обратиться в суд города Бендеры за защитой нарушенных моих прав. Во время разбирательства, мне стало известно, что квартира переоформлена на сына, на ответчика Янчева В.Д. Я, предпринимала попытки решить вопрос с ответчиком мирным путем, но выслушала только оскорбления и унижения в свой адрес.

Ответчик не имеет законных оснований препятствовать мне, Янчевой П.К., пользоваться квартирой № 2 дома № 23 по улице Пионерской г. Бендеры.

Согласно ст. 37 п. 4 ЖК ПМР в случае прекращения семейных отношений, с собственником жилого помещения бывшие члены семьи сохраняют право пользования жилым помещением и за ним сохраняются права и обязанности, предусмотренные для семьи собственника. Я, несу расходы по оплате коммунальных платежей квартиры, хотя и не имею возможности в ней проживать (квитанции прикладываю).

На основании изложенного, руководствуясь ст. 12, 36, 37 ЖК ПМР, ст.ст.25, 37 Конституции ПМР,

ПРОШУ:

1. Устранить препятствия в пользования квартирой № 2 дома № 23 по ул. Пионерской в г. Бендеры,
2. Вселить меня Янчеву Парасковию Константиновну в квартиру № 2 дом № 23 по ул. Пионерской в г. Бендеры,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Решение суда (копия)
2. Ответ БТИ
3. Ф- 17 (копия)
4. Ответ УВД (копия)
5. Квитанции по оплате ком услуг
6. Доверенность
7. исковое заявление (копия)
8. квитанция об уплате госпошлины.

«13» 05 2019 год



Янчева П.К.